



AVISO

CONCURSO PÚBLICO PARA CESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO BAR COM ESPLANADA DO COMPLEXO DAS PISCINAS MUNICIPAIS/ CAMPO DE TÊNIS, EM OLIVEIRA DO HOSPITAL

**ABERTO POR DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 12 DE MAIO DE 2022**

N.º de registo 7399

Data 20/05/2022

Processo n.º 2022/300.50.201/19

- 1- **Entidade cedente:** Município de Oliveira do Hospital, com sede no Largo Conselheiro Cabral Metello, 3400-062 Oliveira do Hospital, com o número de telefone 238 605 250 e endereço eletrónico geral@cm-oliveiradohospital.pt;
- 2- **Objeto do concurso:** Cessão de Exploração do bar com Esplanada do Complexo das Piscinas Municipais/ Campo de Ténis, em Oliveira do Hospital;
- 3- **Prazo da cessão:** a **Cessão de Exploração é feita por um período de três meses, para funcionamento do bar e esplanada durante as férias escolares de verão, coincidindo o início com o começo das mesmas e o fim a 15 de setembro de 2022, podendo o mesmo ser renovado por duas vezes, por iguais períodos sucessivos anuais de 3 meses até ao limite de 3 anos, desde que acordado pelas partes contratantes, nos termos previstos no caderno de encargos;**
- 4- **Concorrentes:** poderão concorrer pessoas coletivas, empresários em nome individual e pessoas singulares;
 - 4.1- No caso de pessoas singulares deverão, aquando da adjudicação, apresentar declaração de início de atividade para o ramo de restauração e bebidas;
- 5- **Preço base da cessão e modalidades de pagamento:**

Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.
Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autografa.

Largo Conselheiro Cabral Metello, 3400-062 Oliveira do Hospital

NIPC: 506 818 829

DI025E01

+ (351) 238 605 250

✉ geral@cm-oliveiradohospital.pt

Página 1 de 3



5.1- O preço base da cessão é de **300,00 € (trezentos euros) mensais**, a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, a pagar mensalmente na Câmara Municipal de Oliveira do Hospital;

5.2- O vencimento de cada mês ocorrerá no dia 1 do mês anterior àquele a que diz respeito e deverá ser pago nos oito dias subsequentes;

5.3- O valor da cessão será atualizado anualmente, em conformidade com os índices publicados para as rendas dos estabelecimentos comerciais;

5.4- A exploração considerar-se-á iniciada, para efeito de pagamento de valor devido, na data da celebração do contrato de cessão da exploração;

6- **Consulta ou aquisição do processo de concurso:** o processo encontra-se patente na Câmara Municipal de Oliveira do Hospital, com o endereço e contactos referidos no ponto 1, onde poderá ser examinado nos dias úteis das 9:00 horas às 17:00 horas, desde a data da publicação do anúncio até ao dia e a hora da abertura das propostas e na página web do Município <http://www.cm-oliveiradohospital.pt>;

6.1- Os interessados poderão obter cópias do processo de concurso solicitando-as na Unidade de Atendimento e Informação – Balcão Único da Câmara Municipal, mediante o pagamento da respetiva importância ou efetuando o respetivo download;

7- **Local de receção das propostas:** as propostas deverão ser entregues em mão ou enviadas pelo correio, sob registo e com aviso de receção, para o endereço constante no ponto 1;

8- **Prazo de entrega das propostas: Até às 16:30 horas do dia 6 de junho de 2022;**

9- **Ato público do concurso:** o ato público do concurso **terá início pelas 12:00 horas do dia 8 de junho de 2022, no Salão Nobre da Câmara Municipal**, podendo assistir qualquer interessado, apenas podendo nele intervir os concorrentes e seus representantes devidamente credenciados;

10- **Critério de adjudicação: proposta de mais alto preço;**

Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.
Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autografa.

Largo Conselheiro Cabral Metello, 3400-062 Oliveira do Hospital

NIPC: 506 818 829

DI025E01

+ (351) 238 605 250

✉ geral@cm-oliveiradohospital.pt

Página 2 de 3



- 11- Anulação do procedimento:** A Câmara Municipal de Oliveira do Hospital pode, em qualquer momento, anular o procedimento quando por circunstância imprevisível seja necessário alterar os elementos fundamentais dos documentos que servem de base ao concurso ou outras razões supervenientes e de manifesto interesse público o justifiquem;
- 12- Caução:** O cessionário prestará, até 10 (dez) dias após a notificação da adjudicação, uma caução de valor igual a duas vezes o valor mensal proposto, a prestar por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado, mediante garantia bancária ou seguro caução, conforme escolha do cessionário, e manterá essa caução até ao fim da cessão de exploração;
- 13- Prazo de validade das propostas:** O prazo da validade das propostas é de 60 dias, contados a partir da data do ato público do concurso.

O Presidente da Câmara Municipal

José Francisco Tavares Rolo*

(*No exercício de competências próprias e por Deliberação aprovada em Reunião de Câmara do dia 25 de outubro de 2021)

Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.
Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autografa.

Largo Conselheiro Cabral Metello, 3400-062 Oliveira do Hospital

NIPC: 506 818 829

DI025E01

+ (351) 238 605 250

✉ geral@cm-oliveiradohospital.pt

Página 3 de 3