



SOBRE PORTUGAL

A SABER

REGIÕES

O QUE FAZER?

O QUE PROCURA?

RECORDAR E PARTILHAR



Home > Regiões > Centro de Portugal

## Centro de Portugal

SOBRE

SAIBA MAIS

GALERIA

Porto e Norte

Centro de Portugal

Lisboa Região

Alentejo

Algarve

Açores

Madeira

Ver todas as Regiões



No interior, maciços montanhosos e aldeias tradicionais. Junto ao mar, povoações piscatórias e praias cosmopolitas com os desportos náuticos a marcar o ritmo dos dias. E por todo o lado o património, milenar, exhibe orgulhosamente a história da região.

Alguns destes lugares têm tanta importância para a Humanidade que foram incluídos pela UNESCO na lista de património mundial. É o caso dos Mosteiros de Alcobaça e da Batalha, do Convento de Cristo em Tomar e da Universidade de Coimbra.



Mas há outros com características únicas que vale a pena descobrir. Por exemplo as Aldeias Históricas e os castelos que defenderam as fronteiras da nação. As Aldeias do Xisto e as vilas de casas brancas, como Óbidos, um tesouro entre muralhas. E as cidades, onde a modernidade se alia à tradição – Coimbra dos estudantes, Aveiro entre o Rio e Mar e Viseu, Guarda e Castelo Branco, em que a arquitetura da pedra mantém traços de

Mapa



<http://www.visitportugal.com/pt-pt/destinos/centro-de-portugal>

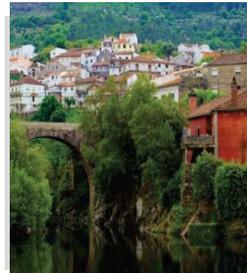


GOVERNO DE PORTUGAL

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Oliveira do Hospital, 25 > Março > 2014  
Miguel Mendes

# LINHA DE APOIO à QUALIFICAÇÃO DA OFERTA e ao EMPREENDEDORISMO NO TURISMO



## VALORIZAR E DIVERSIFICAR O PRODUTO TURÍSTICO REGIÃO CENTRO - OLIVEIRA DO HOSPITAL



## LINHA DE APOIO À QUALIFICAÇÃO DA OFERTA

Valorizar e diversificar o Produto Turístico

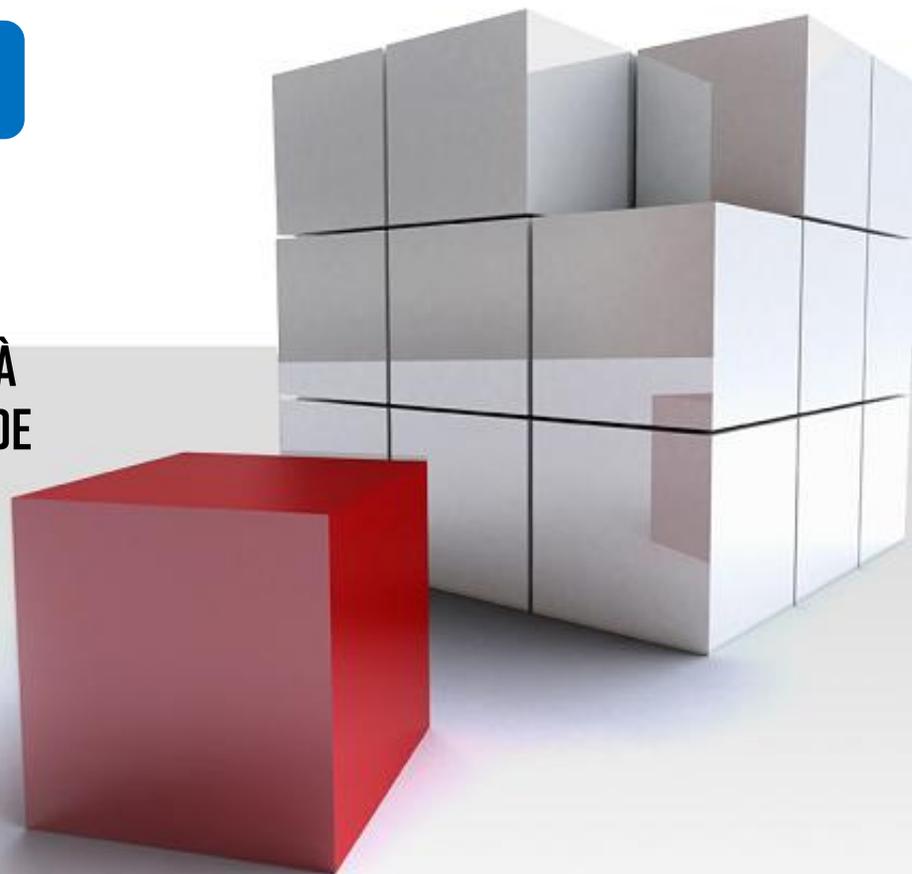
**UM MECANISMO DE ACESSO AO CRÉDITO**

### OBJETIVO:

APOIO A PROJETOS DE REQUALIFICAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS EXISTENTES E À CRIAÇÃO E DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES DE ANIMAÇÃO TURÍSTICA E DE RESTAURAÇÃO, DE INTERESSE PARA O TURISMO

**ENTIDADES BENEFICIÁRIAS:** PME E GRANDES EMPRESAS DO SETOR DO TURISMO

**ORÇAMENTO GLOBAL:** 120 MILHÕES DE EUROS



## Linha de Apoio à Qualificação da Oferta Investimentos Elegíveis

### VALORIZAÇÃO DA OFERTA

+ **Requalificação de Empreendimentos Turísticos** existentes, incluindo a ampliação dos mesmos, por via da introdução de melhorias significativas ao nível dos serviços, instalações ou equipamentos, para posicionamento em segmentos de maior valor acrescentado.



## Linha de Apoio à Qualificação da Oferta Investimentos Elegíveis

### VALORIZAÇÃO DA OFERTA

- + Criação e requalificação de empreendimentos ou atividades de **Animação Turística**, incluindo a atividade **Marítimo Turística**, desde que de **interesse para o turismo**, e se diferenciem da oferta existente na região
- + Criação e requalificação de Estabelecimentos de **Restaurantes e de Bebidas**, de **interesse para o turismo**, diferenciadores em relação à oferta existente na região ou associados à recuperação e valorização do património cultural edificado classificado.



## Linha de Apoio à Qualificação da Oferta

### CONDIÇÕES DE FINANCIAMENTO

#### Limites máximos e repartição

	Montante máximo de Financiamento	Proporção	
		PME	Não PME
<b>Por Empresa</b>	75% do valor do investimento elegível	50% (*) Turismo de Portugal, I.P. / 50% Banco	40% (*) Turismo de Portugal, I.P. / 60% Banco
<b>Limite Máximo</b>	Para o Turismo de Portugal – 2,5 milhões de euros / 3,5 milhões de euros em projetos de cooperação		

(\*) Excecionalmente, no caso de projetos de criação de novos Empreendimentos Turísticos, a parcela de financiamento do Turismo de Portugal é reduzida em 10 P.P

## Linha de Apoio à Qualificação da Oferta

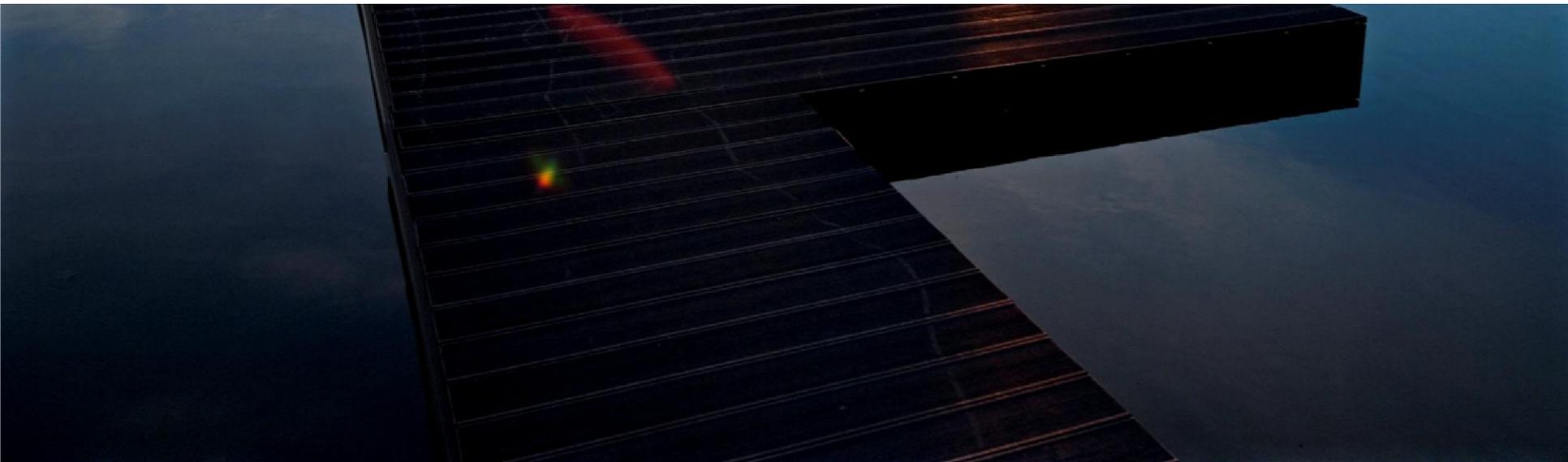
### CONDIÇÕES DE FINANCIAMENTO

#### Taxas de juro e prazos de reembolso

Tipo de Projecto	Condições	Prazos Máximos de Reembolso
<b>Requalificação</b> > Empreendimentos Turísticos	<b>Turismo de Portugal:</b> <b>TAXA EURIBOR A 6 MESES</b> <b>Banco:</b> Juros à taxa que resultar da análise de risco	Até <b>10 anos</b> , com um período de carência de até <b>3 anos</b>
<b>Atividades</b> > Animação Turística > Marítimo-Turística > Restaurantes	<b>Turismo de Portugal:</b> <b>TAXA EURIBOR A 6 MESES.</b> <b>Banco:</b> Juros à taxa que resultar da análise de risco	Até <b>10 anos</b> , com um período de carência de até <b>3 anos</b>
<b>Criação</b> > Empreendimentos Turísticos	<b>Turismo de Portugal:</b> <b>TAXA EURIBOR A 6 MESES + 2 P.P</b> <b>Banco:</b> Juros à taxa que resultar da análise de risco	Até <b>12 anos</b> , com um período de carência de até <b>4 anos</b>



**INCENTIVAMOS O EMPREENDEDORISMO E A INOVAÇÃO**



## LINHA DE APOIO A QUALIFICAÇÃO DA OFERTA

### Apoio ao Empreendedorismo

UM MECANISMO DE APOIO FINANCEIRO AO  
EMPREENDEDORISMO

#### OBJETIVO:

APOIO À CRIAÇÃO DE ATIVIDADES DE ANIMAÇÃO  
TURÍSTICA E DE RESTAURAÇÃO E BEBIDAS, ASSIM  
COMO, OUTROS SERVIÇOS DESDE QUE REVELEM E  
DEMONSTREM INTERESSE DIRETO PARA O TURISMO

#### ENTIDADES BENEFICIÁRIAS: PME

START UPS E EMPRESAS EMERGENTES (com menos  
de 3 anos de atividade)

LIMITE DO INVESTIMENTO ELEGÍVEL: 300.000 EUROS

ORÇAMENTO TURISMO DE PORTUGAL:  
5 MILHÕES DE EUROS



□ Turismo de Portugal, I.P.  
está mais próximo  
e facilita o contacto com os  
empreendedores  
do setor

# LINHA DE APOIO À QUALIFICAÇÃO DA OFERTA

## Apoio ao Empreendedorismo

### CONDIÇÕES DE FINANCIAMENTO

#### Limites máximos e repartição

	Montante máximo de Financiamento	Proporção
Por Empresa	75% do valor do investimento elegível	75% Turismo de Portugal, I.P.
Limite Máximo	Até 300.000 euros*	25% Banco

(\* ) admitindo-se em situações excecionais e devidamente justificadas, investimentos de maior dimensão



# LINHA DE APOIO À QUALIFICAÇÃO DA OFERTA

## Apoio ao Empreendedorismo

### CONDIÇÕES DE FINANCIAMENTO

#### Taxas de juro e prazos de reembolso

##### Condições

**Turismo de Portugal:**  
TAXA EURIBOR A 6 MESES  
+  
**Banco:**

Juros à taxa que resultar da análise de risco do Banco

##### Prazos (máximos)

Prazo de reembolso de **10 anos**, incluindo **3 anos de carência**

#### Prémio de desempenho

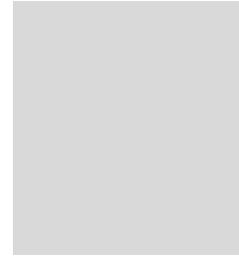
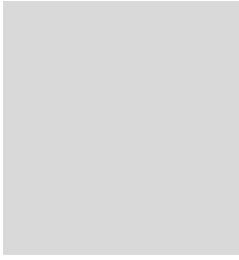
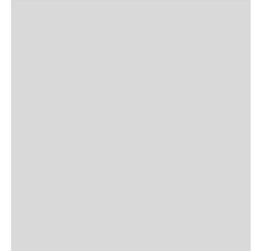
##### Valor do Prémio

Consiste na devolução por parte do Turismo de Portugal do valor correspondente aos juros pagos ao Turismo de Portugal durante a operação de financiamento

##### Condições de atribuição

Cumprimento dos objetivos de desempenho económico e financeiro previsto na candidatura

# LINHAS DE APOIO à TESOURARIA e à CONSOLIDAÇÃO FINANCEIRA das EMPRESAS



CONSOLIDAR PARA CRESCER  
REGIÃO CENTRO – OLIVEIRA DO HOSPITAL

## INSTRUMENTOS DE APOIO FINANCEIRO PARA A CONSOLIDAÇÃO FINANCEIRA DAS EMPRESAS TURÍSTICAS

O Turismo de Portugal desenvolveu em conjunto com o Sistema Bancário e as Sociedades de Garantia Mútua, instrumentos financeiros específicos para apoiar as PME do sector do Turismo, na consolidação de todas aquelas que se apresentem economicamente viáveis:

- > LINHA DE APOIO à TESOURARIA
- > LINHA DE APOIO à CONSOLIDAÇÃO FINANCEIRA

## LINHA DE APOIO À TESOURARIA

### OBJETIVO

**ANTECIPAÇÃO DOS RECEBIMENTOS A PRAZO QUE AS EMPRESAS TURÍSTICAS DETENHAM SOBRE TERCEIROS** (contratos celebrados com operadores turísticos, faturas, letras, cheques e outras remessas documentais), e que basicamente funciona de acordo com o mecanismo do factoring.

#### **Vantagens para as empresas:**

- Antecipação de fundos
- Custos de financiamento reduzidos
- Não consome plafond de crédito da conta corrente
- Reduz substancialmente o valor das garantias a prestar à Instituição de Crédito
- Permite uma gestão mais eficaz da tesouraria

## LINHA DE APOIO À TESOURARIA

### CONDIÇÕES

A utilização da linha ocorre contra a apresentação às instituições de crédito da documentação que titula o crédito.

A Linha de Apoio à Tesouraria beneficia de uma garantia autónoma, à primeira solicitação, prestada pelas **SGM**, destinada a garantir 50% do capital efetivamente em dívida em cada momento.

A comissão de garantia aplicável pela **SGM** é integralmente bonificada pelo **TURISMO DE PORTUGAL**.

### FINANCIAMENTO MÁXIMO

Até 25% da faturação do ano anterior, com limite 300.000€.

Em cada momento, o crédito a conceder não deve ser superior a 80% do montante global da documentação entregue à instituição de crédito.

## LINHA DE APOIO À CONSOLIDAÇÃO FINANCEIRA DAS EMPRESAS

### OBJETIVO

**ALARGAMENTO DOS PRAZOS DE REEMBOLSO DAS OPERAÇÕES DE CRÉDITO ANTERIORMENTE CONTRATADAS COM OS BANCOS**

**Vantagens para as empresas:**

- Alarga o prazo de reembolso da dívida
- Facilita a gestão da tesouraria
- Permite partilhar o risco
- Taxas de juro adequadas

## LINHA DE APOIO À CONSOLIDAÇÃO FINANCEIRA DAS EMPRESAS

### CONDIÇÕES GERAIS DAS OPERAÇÕES

**POR EMPRESA:** Por empresa, o montante não pode exceder € 6 000 000.

**VALOR MÁXIMO GARANTIDO PELAS SGM:** 40% do valor da operação, com o limite de € 1 500 000.

**BONIFICAÇÃO DA COMISSÃO DE GARANTIA MÚTUA:** pelo Turismo de Portugal e pelo período máximo de 5 anos, sendo da responsabilidade da empresa o pagamento da mesma a partir desse período.

**TAXA DE JURO DA OPERAÇÃO:** Não podem ser superiores às previstas na tabela em vigor na Linha PME crescimento 2013 (geral),

**OPERAÇÕES ELEGÍVEIS:** De empresas que demonstrem ser economicamente viáveis.

## LINHA DE APOIO À CONSOLIDAÇÃO FINANCEIRA DAS EMPRESAS

### CONDIÇÕES DE ACESSO DAS EMPRESAS

Terem operações de crédito contratadas junto da Banca, **desde que as mesmas se tenham destinado ao financiamento de projetos na área do turismo**

Ter a certificação eletrónica emitida pelo IAPMEI, comprovativa da sua **dimensão PME**

**Possuir a situação regularizada** perante a Administração Fiscal, a Segurança Social, o Turismo de Portugal e as Sociedades de Garantia Mútua

**Não possuir incidentes não justificados** ou incumprimentos junto da banca ou da SGM ou, registando incidentes, os mesmos já estarem regularizados na data da aprovação da garantia mútua e na data de emissão dos contratos

## CIRCUITO DE CANDIDATURA E DECISÃO



# TURISMO DE PORTUGAL



**APOIO AO EMPRESÁRIO**

**808 209 209**

[apoioaoempresario@turismodeportugal.pt](mailto:apoioaoempresario@turismodeportugal.pt)

[www.turismodeportugal.pt](http://www.turismodeportugal.pt)



[www.visitportugal.com](http://www.visitportugal.com)



[miguel.mendes@turismodeportugal.pt](mailto:miguel.mendes@turismodeportugal.pt)