



Edital

N.º de registo 15749

Data 23/10/2023

Processo n.º 2023/450.10.200/49

Nuno Filipe da Cruz Marques Rodrigues de Oliveira, Vice-presidente Câmara Municipal de Oliveira do Hospital, torna público aos proprietários dos lotes constantes do Alvará de Loteamento n.º 6/2000, emitido em nome de **António Rodrigues da Cunha**, e de acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 25.º do Regulamento Municipal de Urbanização e de Edificação, e, para efeitos do n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação, que deu entrada na Câmara Municipal de Oliveira do Hospital um pedido referente à alteração dos lotes n.ºs 2, 3, 4 e a redefinição das áreas de cedência com a eliminação da área cedida para o domínio público Municipal para espaço verde e de utilização coletiva integrando esta área para a área dos lotes a alterar, cujo pedido de Informação Prévia decorre os seus trâmites nesta Câmara Municipal em sede de processo 04/2023/41 associado ao processo de arquivo 3/210.

O pedido é apresentado por Acingepro Unipessoal, Lda e consiste nas seguintes alterações:

Lote 2:

- Aumento 776,50 m² na área do lote, passando dos 798,00 m² aprovados para o total de 1.574,50 m². As restantes especificações mantêm-se inalteradas.

Lote 3:

- Redução de 119,00 m² na área do lote, passando dos 781,00 m² aprovados para o total de 662,00 m². Alteração das delimitações dos polígonos de implantação da moradia e do anexo, passando de moradia geminada para moradia isolada. Alteração de uso do lote, passando de habitação unifamiliar para habitação unifamiliar e serviços. As restantes especificações mantêm-se inalteradas.

Lote 4:

- Redução de 263,00 m² da área do lote, passando dos 1.016,00 m² aprovados para o total de 753,00 m². Alteração das delimitações dos polígonos de implantação da moradia e do anexo, passando de moradia geminada para moradia isolada. As restantes especificações mantêm-se inalteradas.

Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.
Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autografa.

Largo Conselheiro Cabral Metello, 3400-062 Oliveira do Hospital

NIPC: 506 818 829

DI020E01

+ (351) 238 605 250

✉ geral@cm-oliveiradohospital.pt

Página 1 de 2



Espaço Verde:

- Eliminação do espaço verde e de utilização coletiva, passando a área a integrar a área dos lotes.

Para efeitos do n.º 3 do artigo 27º do Decreto-Lei 555/99, na sua atual redação, conjugado com a alínea b) do n.º 3 do artigo 112º CPA – Código do Procedimento Administrativo, ficam notificados os restantes proprietários dos lotes constantes do alvará para se pronunciarem.

Durante o período de 15 dias úteis, contados a partir da data de afixação do presente Edital, o loteamento estará disponível, para consulta, na Divisão de Planeamento e Gestão do Território desta Câmara Municipal, durante as horas de expediente (9:00 - 16:00 horas).

Câmara Municipal de Oliveira do Hospital, 23 de outubro de 2023.

O Vice Presidente da Câmara Municipal

Nuno Filipe da Cruz Marques Rodrigues de Oliveira*

(*Por Despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal do dia 26 de outubro de 2021)

Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.
Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autografa.

Largo Conselheiro Cabral Metello, 3400-062 Oliveira do Hospital

NIPC: 506 818 829

DI020E01

+ (351) 238 605 250

✉ geral@cm-oliveiradohospital.pt

Página 2 de 2